

# Barème honoraires Transaction

Applicable au 21/08/2026



| Prix de vente            | Honoraires TTC charge Vendeur |
|--------------------------|-------------------------------|
| De 0 à 30 000 €          | 3 000 €                       |
| De 30 001 € à 90 000 €   | 10 %                          |
| De 90 001 € à 140 000 €  | 8 %                           |
| De 140 001 € à 290 000 € | 7 %                           |
| De 290 001 € à 500 000 € | 6 %                           |
| Au dessus de 500 001 €   | 5,5 %                         |

| Estimation d'un bien immobilier | Honoraires TTC |
|---------------------------------|----------------|
| Estimation avec mise en vente   | OFFERT         |

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

# Barème honoraires Location / Gestion

Applicable au 21/08/2026



| Location                                                      |                                            | Honoraires TTC     |                    |                    |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Visite du bien, constitution du dossier et rédaction du bail* |                                            | Zone très tendue   | Zone tendue        | Zone non tendue    |
|                                                               | De 0 à 0 m <sup>2</sup>                    | 24€/m <sup>2</sup> | 20€/m <sup>2</sup> | 16€/m <sup>2</sup> |
|                                                               | Établissement de l'état des lieux*         | €/m <sup>2</sup>   | €/m <sup>2</sup>   | €/m <sup>2</sup>   |
|                                                               | Honoraires d'entremise et de négociation** | Forfait de €       | Forfait de €       | Forfait de €       |

| Gestion locative                               |                                            | Honoraires TTC |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------|
| Appartement, maison, garage, parking**         | -.- % sur les loyers et charges quittancés |                |
| Locaux commerciaux, bureaux, professionnels ** | -.- % sur les loyers et charges quittancés |                |
| Immeuble **                                    | -.- % sur les loyers et charges quittancés |                |

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Les honoraires sont à partager par moitié entre le Locataire et le Bailleur\* / à la charge du Bailleur\*\*

BORDO IMMO 67 Cours Mirabeau, 13100 AIX-EN-PROVENCE - +33412101112 - emmanuel@bordo.immo - <https://www.bordo.immo>